

الخطوة الثانية: استخراج التكلفة الفعلية لكل أصل:

وفي هذه الخطوة يتم ضرب النسب السوقية بالتكلفة الإجمالية للصفحة على النحو التالي:

الأصول	التكلفة الإجمالية للصفحة	×	النسب المئوية السوقية لكل أصل	التكلفة المخصصة لكل أصل
أراضي	٧٠٠٠٠٠	×	%٥٠	٣٥٠٠٠٠
مباني	٧٠٠٠٠٠	×	%٣٠	٢١٠٠٠٠
سيارات	٧٠٠٠٠٠	×	%٢٠	١٤٠٠٠٠

ويتم إثبات تكلفة كل أصل بالقيد التالي:

البيان	دائن	مدين
من مذكورين		
ح/الأراضي		٣٥٠٠٠٠
ح/المباني		٢١٠٠٠٠
ح/السيارات		١٤٠٠٠٠
إلى ح/ النقدية	٧٠٠٠٠٠	

٣) الحصول على الأصل الثابت عن طريق الهدية:

وهو عندما تحصل إحدى المنشآت على أصل بدون مقابل مادي كأن يتبرع أحد الأشخاص بسيارة أو مبنى لأحدى المنشآت وذلك دعماً للنشاط التي تقوم به هذه المنشأة. ومثال ذلك لو قام أحد الأشخاص بإهدى مبنى لإحدى المدارس الأهلية، فإن هذه المنشأة تقوم بتقييم الأصل المهدى بالقيمة العادلة (السوقية)